

## **ORDENANZA N° 1112/98**

**Tema:** Tasa por servicio de Obras Sanitarias a los inmuebles baldíos.

**Sanción:** 23 de diciembre de 1998.

**Modificada por Ord. 1752/03**

### **VISTO:**

Que en su oportunidad se procedió al cobro de la tarifa a los inmuebles baldíos;  
La Ley 236/84; y

### **CONSIDERANDO:**

Que la reglamentación de Obras Sanitarias Nacional implementaba un sistema de cobro a los terrenos baldíos, diferenciando la tarifa en función de que solamente poseyera agua y/o agua y cloacas;  
que la Dirección de Obras Sanitarias debe indefectiblemente mantener un costo fijo de servicio, agravado por los gastos que ocasiona la reparación de roturas y obstrucciones causados por terceros, así como otros deterioros de menor cuantía, que repercuten en su presupuesto y que necesita recuperar;  
que es importante la cantidad de terrenos baldíos (aproximadamente mil quinientos 1.500 inmuebles) que abarcaría el cobro, con un valor mínimo de \$ 12 (pesos doce), lo que significa un incremento de la facturación bimestral.

### **POR ELLO:**

#### **EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RIO GRANDE SANCIONA LA SIGUIENTE ORDENANZA**

**Art. 1°) APLIQUESE** la tasa por servicio de Obras Sanitarias a los inmuebles baldíos, según se encuentren servidos con agua y/o cloacas.

**Art. 2°)** Los terrenos baldíos se clasificarán en:

- a) Baldío con servicio de agua
- b) Baldío con servicio de agua y cloacas

**Art. 3°) FIJASE** el monto de facturación mínima en \$ 12 (pesos doce) por bimestre por la prestación del servicio sanitario agua y/o agua y cloacas), quedando comprendidos los inmuebles que posean hasta 750 m<sup>2</sup> de terreno.

**Art. 4°)** Los terrenos que superen los 750 m<sup>2</sup> se facturarán de acuerdo a la siguiente fórmula:

Sup. Terreno x Coef. Sup. Terreno x Coef. Zonal x . act. k

**Art. 5°) DE FORMA.**

**DADO EN SESION EXTRAORDINARIA DEL DIA 23 DE DICIEMBRE DE 1998.**  
**Omv/LA**