

**Tema:** divide ejido municipal  
**Sanción:** 26/03/04  
**Art. 1º Modificado por Ord. 2073/05**  
**Art. 1º Modificado por Ord. 2094/05**  
**ORD. 2522/08 DEROGA ARTS. 1º Y 8º**

### **ORDENANZA N° 1874/04**

#### **VISTO:**

Las facultades conferidas a este Cuerpo por la Ley Orgánica de Municipalidades N° 236/84, la Ordenanza N° 1745/03; y

#### **CONSIDERANDO:**

Que el **Presupuesto Participativo es un proceso de apropiación social** para que se tomen decisiones que permitan la construcción de un proyecto colectivo de ciudad y de sociedad;

que es de interés de este Cuerpo Deliberativo mejorar los procesos decisorios en políticas públicas, incrementando las posibilidades de participación de la sociedad en la planificación, elaboración y gestión de las mismas;

que es intención de este Concejo ayudar desde la práctica a **reconstruir el vínculo entre la sociedad y el estado;**

que la **descentralización** es un proceso que acerca el estado al ciudadano y que debe estar vinculada no sólo con servicios administrativos sino con procesos decisorios como el Presupuesto Participativo;

que para desarrollar políticas públicas como la descentralización y el Presupuesto Participativo es necesario definir la zonificación de la ciudad determinando las áreas necesarias para trabajar en las mismas;

que la determinación de las áreas a través de una **zonificación** debe considerar los criterios de:

- **identidad barrial,**
- **patrones de asentamiento homogéneos,**
- **vinculación con los radios censales;**

que cada una de esas áreas debe contar **con infraestructura edilicia que facilite la implementación de políticas** de descentralización de la gestión municipal y de participación de la ciudadanía en políticas públicas;

que la tipología edilicia adoptada por el Departamento Ejecutivo Municipal para la construcción del "Centro de Gestión, Participación y Encuentro Social", ubicado en la intersección de la calle Pellegrini con la calle Viedma, es adecuada para los objetivos enunciados.

#### **POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA MUNICIPALIDAD DE RÍO GRANDE  
SANCIONA LA SIGUIENTE**

#### **ORDENANZA**

**Art. 1º) DIVIDASE** en área urbana y suburbana del Ejido Municipal para facilitar la implementación del Presupuesto Participativo. Cada una de ellas tendrá las siguientes denominaciones:

##### **Zona N° 1 (Chacra IV)**

- A- Viviendas plurifamiliares
- B- Viviendas unifamiliares

##### **Zona N° 2 (B° C.G.T. , Chacra II, B° Textil)**

- A<sub>1</sub>- Viviendas plurifamiliares
- B<sub>1</sub>- Viviendas unifamiliares
- A<sub>2</sub>- Viviendas plurifamiliares
- B<sub>2</sub>- Viviendas unifamiliares
- B<sub>3</sub>- Viviendas unifamiliares
- C- Viviendas plurifamiliares en tira
- D- Viviendas unifamiliares.

##### **Zona N° 3 (B° Aeropuerto, B° San Martín , B° Camioneros, B° Buenavista, B° Mutua, B° Profesionales)**

- A<sub>1</sub>- Viviendas plurifamiliares sector 1
- B<sub>1</sub>- Viviendas unifamiliares sector 2 (B° Aeropuerto)
- B<sub>2</sub>- Viviendas unifamiliares sector 3
- B<sub>3</sub>- Viviendas unifamiliares sector 4
- B<sub>4</sub>- Viviendas unifamiliares sector 5

**Zona N°4 (Sector centro, B°Los Calafates, B° 2 de Abril, B° 25 de Mayo, B° Bishop, B° Danés, B° Kaukren, sector casco viejo)**

- A1- Viviendas plurifamiliares en tira.
- A2- Viviendas unifamiliares con necesidad de P.H.
- B1- Viviendas unifamiliares.
- B<sub>2</sub>- Viviendas unifamiliares
- B<sub>3</sub>- Viviendas unifamiliares
- B<sub>4</sub>- Viviendas unifamiliares

**Zona N° 5 (B° Evita, B° Esperanza, B° Costanera, B° Nuevo Horizonte, B° María Auxiliadora, B° Juan Manuel de Rosas, B° Juan Peron I, B° Juan Peron II)**

- B<sub>1</sub>- Viviendas unifamiliares

**Zona N° 6 (B° A.G.P.)**

- B<sub>1</sub>- Viviendas unifamiliares

**Zona N° 7 (Sector Margen sur)**

- B<sub>1</sub>- Viviendas unifamiliares

**Zona N° 8 (Parque Industrial)**

**Zona N° 9 (B° Puerto Argentino)**

- B<sub>1</sub>- Viviendas unifamiliares

**Zona N° 10**

Chacras y Sectores de la producción.

**Art. 2°) HABILITASE** al Departamento Ejecutivo Municipal para la construcción en un plazo de (6) seis años, de Centros de Participación y Desarrollo Social en cada una de las siguientes áreas, considerando que la localización de las mismas sean en puntos relevantes o de interés urbanísticos del sector.

- |  |   |           |
|--|---|-----------|
| - Centro de Participación y Desarrollo Social N° 1 |   | Sección J |
| - Centro de Participación y Desarrollo Social N° 2 | A | Sección G |
| - Centro de Participación y Desarrollo Social N° 2 | B | Sección G |
| - Centro de Participación y Desarrollo Social N° 2 | C | Sección G |
| - Centro de Participación y Desarrollo Social N° 3 |   | B E F     |
| - Centro de Participación y Desarrollo Social N° 4 |   | A - C     |
| - Centro de Participación y Desarrollo Social N° 5 |   | H (Río)   |
| - Centro de Participación y Desarrollo Social N° 6 |   | H (AGP)   |
| - Centro de Participación y Desarrollo Social N° 7 |   | Key       |
| - Centro de Participación y Desarrollo Social N° 9 |   | Y.P.F     |

**Art 3°) AUTORIZASE** al Departamento Ejecutivo Municipal a desarrollar en los Centros de Participación y Desarrollo Social:

- 1) Todas las asambleas relacionadas con el Presupuesto Participativo.
- 2) Actividades vinculadas con el desarrollo social de la comunidad.

**Art. 4°) DIVIDASE** el área Urbana y suburbana del ejido Municipal para implementar la descentralización Administrativa de la Municipalidad de Río Grande en función de radios de influencia y de la existencia de barreras urbanas en los siguientes sectores:

Área descentralizada 1 : correspondiente a las secciones denominadas catastralmente: G, B, J, P. Área descentralizada 2 : correspondiente a las secciones denominadas catastralmente:

A y H (AGP. Perón hasta Belgrano).

Área descentralizada 3: correspondiente a las secciones denominadas catastralmente:

C, H ( Desde Roldan y Sarmiento) E, F, D.

Área descentralizada 4: correspondiente a las secciones denominadas catastralmente: K e Y.

**Art. 5º) DESCENTRALICENSE** los servicios que brinda la Municipalidad en los Centros de Gestión Municipal (Río, punto central, parque, antena, etc) y Participación Comunitaria posibilitando los ámbitos de inclusión necesarios para implementar las políticas públicas anteriormente expuestas.

**Art. 6º) DEROGASE** el artículo 4º de la Ordenanza N° 1745/03.

**Art.7º) IMPUTENSE** los gastos que demande la presente a la Partida Presupuestaria que corresponda.

**Art. 8º) INCORPORESE** como parte de la presente el Anexo I (Plano de la ciudad de Río Grande con la división de áreas propuesta para la implementación del Presupuesto Participativo).

**Art. 9º) INCORPORESE** como parte de la presente el Anexo II (Plano de la ciudad de Río Grande con la división de áreas propuestas para la Descentralización Municipal).

**Art. 10º) De Forma.**

**DADA EN SESIÓN ORDINARIA DEL DÍA 26 DE MARZO DE 2004.**  
**Fr/OMV**